

MIETVERTRAG

Mietvertrag für das „5 Sterne“ Reetdachhaus „Albatros II“ am Focker Strom
18569 Ummanz, Mursewieker Boddenblick 16

(Erstellt nach dem Mustermietvertrag des deutschen Tourismusverbandes, Bonn)

Der Vermieter

Name: **Grundstücksgesellschaft RHT
c/o Reinelt, Hubner**
Adresse: **Zur Hofstatt 14
35305 Grünberg**
06401 903003 (Hubner)
Telefon: **06401 2290033**
Fax: **0172 6898880**
Mobile: **michael@m-hubner.de**
E-Mail: **michael@m-hubner.de**

Der Mieter

Name: Muster Mustermann
Adresse: Musterstraße Str. 14
35325 Musterstadt

Telefon: _____
(bitte ergänzen)
Fax: _____
Mobile: _____
E-Mail: muster.mustermann @web.de

Das Ferienhaus wird von folgenden Personen belegt:

(max. Belegungszahl: 8 Personen - einschließlich Kindern ab 3 Jahre)

Familienname	Vorname	Alter (nur bei Kindern)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

Vermietungszeitraum: vom: **10.09.2011 bis 24.09.2011 = 14 Übernachtungen**
1554 € (Anreise ab 16.00 Uhr) (Abreise bis 10.00Uhr)

Mietpreis für 14 Übernachtungen mit 4 Personen.

Im Mietpreis bereits enthalten sind pro Person 1 Wäschepaket (1xLaken, 1xKopfkissen, 1xBettbezug) + 1 Handtuchpaket (1xHandtuch, 1x Duschtuch) und 2 Geschirrtücher pro Aufenthalt) und die kostenlose Nutzung von Strom, Wasser und Wärme (Heizung).

Nebenkosten: einmalig 100 €

(Haus – Endreinigung incl.2 Bäder)

Kautions : 200 €

(ist mit Gesamtmietpreis zu leisten, und wird spätestens 8 Tage nach Beendigung des Mietverhältnisses zurückerstattet)

Gesamtmietpreis inklusive Nebenkosten und Kautions: 1854 €

Mietvertrag für das Reetdachhaus „ Albatros II “ am Focker Strom
18569 Ummanz, Mursewieker Boddenblick 16

(Erstellt nach dem Mustermietvertrag des deutschen Tourismusverbandes, Bonn)

Vertragsabschluss:

Für den Vertragsabschluss ist die Überweisung des Gesamtmietpreises, sowie die Rücksendung des vom Mieter unterschriebenen Mietvertrages innerhalb von 8 Tagen

Überweisung an:

Name: Grundstücksgesellschaft RHT
Bank: Sparkasse xxxxxx
BLZ: xxx xxx xx
Konto- Nr.: xxxxxx

Zahlungsgrund: Buchung, Mustermann

Angaben zur Ausstattung des Ferienhauses:

- Reetdachhaus mit Boddenblick, 147m² über 2 Etagen, hochwertig ausgestattet.
- 1 gr. Wohnzimmer mit Leder - Ecksofa, Sat- TV, 1 LCD Fernseher, Stereoanlage, DVD Player, Kaminofen (Ofennutzung kostenlos) und großem Esstisch mit 8 Stühlen.
- 1 gr., moderne Landhausküche mit Geschirrspüler, Cerankochfeld, Backofen, Kühlschrank, Gefrierschrank, Mikrowelle, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Eierkocher.
- 4 moderne Schlafzimmer mit je einem LCD Fernseher und Safe (3 Zi. mit Doppelbett (1,80m * 2,00m), 1 Zi. mit französischem Bett (1,40m * 2,00m).
- 1 Bad / WC mit Wanne (OG) / 2 Bäder / WC mit begehbare Dusche (EG)
- Gesamtes Haus und Bäder mit Fußbodenheizung
- Große Außenterrasse mit hochw. Gartenmöbeln (8 Stühle, 2 Tische), Strandkorb
- Stellfläche für bis zu fünf PKW , Geräteschuppen abschließbar.

Sonstiges:

Im Interesse aller Mieter: **Unser Reetdachhaus ist ein Nichtraucherhaus! Haustiere sind nicht gestattet.**

Am Anreisetag stellt der Vermieter dem Mieter das Mietobjekt ab 16.00 Uhr zur Verfügung. Dem Mieter werden 2 max. 3 Wohnungsschlüssel übergeben.

Eine Einweisung in das Ferienhaus erfolgt vor Ort durch Herrn ([wird noch bekannt gegeben](#)).

Die Vermietung erfolgt auf der Grundlage der anliegenden allgemeinen Mietbedingungen, deren Inhalt dem Mieter bei Vertragsabschluss benannt sind und mit deren Geltung er einverstanden ist.

Wir übernehmen keine Haftung für die auf oder um unser(em) Grundstück gesichert oder ungesichert abgestellten Sportgeräten wie Fahrräder, Surfboards, Kickboards oder ähnliches!

Grünberg, den _____
Unterschrift des Vermieters

Ort, Datum _____
Unterschrift des Mieters

.....
Michael Hubner und/oder Thomas Reinelt

Anlage1: Allgemeine Mietbedingungen